



## ***ИСПОЛНЕНИЕ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ В 2023 ГОДУ***

### **Что такое налоговое уведомление и как его исполнить**

Обязанность по ежегодному исчислению в отношении транспортных средств и недвижимого имущества налогоплательщиков-физических лиц транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц возложена на налоговые.

В связи с этим налоговые органы не позднее 30 дней до наступления срока уплаты по вышеперечисленным налогам направляют налогоплательщикам-физическим лицам налоговые уведомления для уплаты налогов.

Форма налогового уведомления утверждена приказом ФНС России и включает сумму налога, подлежащую уплате, сведения об объекте налогообложения, налоговой базе, сроке уплаты налога, а также сведения, необходимые для перечисления налога в качестве единого налогового платежа в бюджетную систему Российской Федерации (QR-код, штрих-код, УИН, банковские реквизиты платежа).

В случае, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом, составляет менее 100 рублей, налоговое уведомление не направляется, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления.

Налоговое уведомление может быть направлено налогоплательщику по почте заказным письмом или передано в электронной форме через личный кабинет налогоплательщика, начиная с 01.07.2023 – через личный кабинет на едином портале государственных и муниципальных услуг.

В случае направления налогового уведомления по почте заказным письмом налоговое уведомление считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма.

Налогоплательщик (его законный или уполномоченный представитель) вправе получить налоговое уведомление на бумажном носителе под расписку в любом налоговом органе либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) на основании заявления о выдаче налогового уведомления. Налоговое уведомление передается налогоплательщику (его законному или уполномоченному представителю либо через МФЦ) в срок не позднее пяти дней со дня получения налоговым органом заявления о выдаче налогового уведомления.

Налоговое уведомление за налоговый период 2022 года должно быть исполнено (налоги в нём оплачены) не позднее 1 декабря 2023 года.

### **Основные изменения в налогообложении имущества физических лиц**

Налоговые уведомления, направленные в 2023 году, содержат расчет налогов на имущество физических лиц за налоговый период 2022 года. При этом по сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие основные изменения:

#### **1) по транспортному налогу**

- при расчете налога применен сформированный Минпромторгом России Перечень легковых автомобилей

средней стоимостью от 10 млн руб. за 2022 год, размещенный на официальном сайте Минпромторга России (по сравнению с аналогичным Перечнем 2021 года для налогообложения с применением повышающего коэффициента использованы только позиции для легковых автомобилей средней стоимостью от 10 млн. до 15 млн. рублей, с года выпуска которых прошло не более 10 лет руб., и средней стоимостью от 15 млн. рублей, с года выпуска которых прошло не более 20 лет).

- применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с законами субъектов Российской Федерации по месту нахождения транспортных средств. С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn56/service/tax/>).

## **2) по земельному налогу**

- применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с нормативными правовыми актами муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту нахождения земельных участков. С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn56/service/tax/>)

## **3) по налогу на имущество физических лиц**

- для расчета налога за налоговый период 2022 года в Оренбургской области применена кадастровая стоимость объектов недвижимости, утвержденная Постановлением Правительства Оренбургской области от 16.11.2021 № 1053-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Оренбургской области», (с этими результатами можно ознакомиться, получив в МФЦ или на официальном сайте

Росреестра выписку из Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 01.01.2022), при этом для исчисления налога использованы понижающие коэффициенты:

10-ти процентного ограничения роста налога по сравнению с предшествующим налоговым (за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, а также объектов, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ);

0.6 в отношении объекта налогообложения, образованного начиная с четвертого налогового периода, в котором налоговая база определяется в соответствующем муниципальном образовании (городе федерального значения) исходя из кадастровой стоимости – применительно к первому налоговому периоду, за который исчисляется налог в отношении этого объекта налогообложения (за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, а также объектов, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ);

- применены изменения в системе налоговых ставок и льгот в соответствии с нормативными правовыми актами муниципальных образований (городов федерального значения) по месту нахождения объектов налогообложения. С информацией о налоговых ставках и льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn56/service/tax/>).

**Заместитель начальника  
Межрайонной ИФНС России №7  
по Оренбургской области**

**О.Ю Назина**

## **Как проверить налоговые ставки и льготы, указанные в налоговом уведомлении**

Налоговые ставки и льготы (включая налоговые вычеты из налоговой базы) устанавливаются нормативными правовыми актами различного уровня:

- по транспортному налогу: главой 28 НК РФ и законами субъектов Российской Федерации по месту нахождения транспортного средства;

- по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц: главами 31, 32 НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения) по месту нахождения объектов недвижимости.

С информацией о налоговых ставках, налоговых льготах и налоговых вычетах (по всем видам налогов во всех муниципальных образованиях) можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn56/service/tax/>), либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России (тел. 8 800 – 222-22-22).

## **Что делать, если в налоговом уведомлении некорректная информация**

Сведения о налогооблагаемом имуществе и его владельце (включая характеристики имущества, налоговую базу, правообладателя, период владения) в налоговые органы представляют органы МВД России, осуществляющие регистрацию (миграционный учет) физических лиц по месту жительства (месту пребывания), органы ЗАГС, органы Росреестра, осуществляющие кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, органы МВД России, МЧС России, Росавиации, Росморречфлота, органы Ростехнадзора, осуществляющие

регистрацию транспортных средств, органы опеки и попечительства, органы (учреждения), уполномоченные совершать нотариальные действия, и нотариусы, органы МВД России, осуществляющие выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации.

Ответственность за достоверность, полноту и актуальность указанных сведений, используемых в целях налогообложения имущества, несут вышеперечисленные регистрирующие органы. Указанные органы представляют информацию в налоговую службу на основании имеющихся в их информационных ресурсах (реестрах, кадастрах, регистрах и т.п.) сведений.

Если по мнению налогоплательщика в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в т.ч. о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

1) для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика» - через личный кабинет налогоплательщика;

2) для иных лиц: посредством личного обращения в любой налоговый орган либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

По общему правилу, налоговому органу требуется проведение проверки на предмет подтверждения наличия/отсутствия установленных законодательством оснований для перерасчета налогов и изменения налогового уведомления (направление запроса в регистрирующие органы, проверка информации о наличии налоговой льготы, определение даты начала применения актуальной налоговой базы и т.п.), обработка полученных сведений и внесение

необходимых изменений в информационные ресурсы (базы данных, карточки расчетов с бюджетом и т.п.).

При наличии оснований для перерасчета налога и формирования нового налогового уведомления налоговый орган не позднее 30 дней (в исключительных случаях указанный срок может быть продлен не более чем на 30 дней): пересмотрит ранее начисленную сумму налога, сформирует (при наличии оснований) новое налоговое уведомление с указанием нового срока уплаты налога и направит ответ на обращение налогоплательщика (разместит его в личном кабинете налогоплательщика).

Дополнительную информацию можно получить по телефону налоговой инспекции или контакт-центра ФНС России: 8 800-222-22-22.

### **Что делать, если налоговое уведомление не получено**

Налоговые уведомления владельцам налогооблагаемых объектов недвижимости и транспортных средств направляются налоговыми органами (размещаются в личном кабинете налогоплательщика) не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов: не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, за который уплачиваются налоги.

При этом налоговые уведомления не направляются по почте на бумажном носителе в следующих случаях:

1) наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;

2) если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается

возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

3) налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России – личный кабинет налогоплательщика и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе;

4) налогоплательщик направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через личный кабинет на едином портале государственных и муниципальных услуг (далее – ЕПГУ).

В иных случаях при неполучении до 1 ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством, налогоплательщику целесообразно обратиться в налоговый орган либо направить информацию через «Личный кабинет налогоплательщика» или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления за истекший налоговый период и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган (форма сообщения утверждена приказом ФНС России от 23.12.2022 № ЕД-7-21/1250@).

### **Как получить налоговое уведомление через ЕПГУ**

Получение налоговых уведомлений через ЕПГУ возможно при соблюдении двух условий (пункт 1.2 статьи 21 НК РФ):

налогоплательщик должен быть зарегистрирован в единой системе идентификации и аутентификации на ЕПГУ;



налогоплательщик направил через ЕПГУ уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через ЕПГУ (форма такого уведомления утверждена приказом ФНС России от 12.05.2023 № ЕД-7-21/309@).

На основании такого уведомления налоговый орган разместит в личном кабинете пользователя ЕПГУ адресованные ему налоговые уведомления после их формирования.

### **Разобраться в направленных гражданам налоговых уведомлениях поможет промо-страница**

На сайте Федеральной налоговой службы размещена промостраница «Налоговое уведомление 2023 года» (<https://www.nalog.gov.ru/rn56/nu2023/>), которая содержит полную информацию по направленным физическим лицам налоговым уведомлениям в 2023 году.

На промостранице даны разъяснения по типовым вопросам – жизненным ситуациям: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить; что делать, если такое уведомление не получено или в уведомлении указана некорректная информация; как проверить налоговые ставки и льготы, указанные в уведомлении; как воспользоваться льготой, не учтенной в налоговом уведомлении; как получить налоговое уведомление через ЕПГУ.

Кроме того, можно получить информацию об основных изменениях в налогообложении имущества физических лиц.

### **Уплачивать имущественные налоги за несовершеннолетних детей можно в своем личном кабинете**

Если несовершеннолетние дети имеют в собственности имущество, подлежащее налогообложению, то в этом случае обязанность по уплате налогов исполняют родители, как законные представители несовершеннолетних детей.

Функционал «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» позволяет оплачивать налоги за своих детей.

Для доступа к данной функции сервиса необходимо, чтобы и родители, и их дети были пользователями Личного кабинета на сайте ФНС России.

В разделе «Профиль» во вкладке «Семейный доступ» необходимо добавить несовершеннолетнего ребенка в Личный кабинет родителя, нажав кнопку «Добавить пользователя», далее ввести логин (ИНН) Личного кабинета несовершеннолетнего ребенка и нажать кнопку «Отправить запрос» (в Личном кабинете несовершеннолетнего ребенка может быть не более двух подтвержденных запросов). Затем необходимо перейти в Личный кабинет ребенка и подтвердить направленный запрос, нажав соответствующую кнопку.

Срок уплаты имущественных налогов физическими лицами не позднее 1 декабря 2023 года.

### **Уплатить имущественные налоги, можно не выходя из дома**

Своевременно уплатить имущественные налоги налогоплательщики могут, не выходя из дома, одним из удобных способов:

используя мобильное приложение «Налоги ФЛ» (доступно пользователям смартфонов, планшетных компьютеров, мобильных телефонов);

с помощью сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Уплата налогов и пошлин» на сайте ФНС России [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru);

в личном кабинете на портале госуслуг;

через мобильные сервисы банков;

используя Единый налоговый платеж (ЕНП).

Кроме того, граждане могут уплатить имущественные налоги в кредитных учреждениях, кассах местных администраций или почтовых отделениях.

Получить дополнительную информацию можно по телефону Единого контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22.

### **Получать уведомления для уплаты имущественных налогов удобно в электронном виде**

С сентября 2023 года началась рассылка уведомлений для уплаты имущественных налогов.

Любой гражданин может проверить свой Личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России, зайдя в него с паролем от портала госуслуг. В нем появились налоговые уведомления.

Налогоплательщикам, не подключенным к данному сервису, налоговые уведомления будут доставлены почтовой службой. Рассылка будет проходить поэтапно и закончится в октябре, так что у всех будет достаточно времени для ознакомления с начислениями и оплаты налогов до 1 декабря.

Чтобы избежать неудобств, связанных с получением налоговых уведомлений на бумажном носителе, налоговый орган рекомендует перейти на электронное взаимодействие и управлять своими налоговыми делами, не выходя из дома, воспользовавшись мобильным приложением «Налоги ФЛ» или Личным кабинетом налогоплательщика с помощью компьютера или телефона.

Напомним, в Личном кабинете можно получить актуальную информацию обо всех принадлежащих на правах собственности объектах недвижимости и зарегистрированных транспортных средствах, получить налоговое уведомление в электронном виде, ознакомиться с начислениями, осуществить оплату налогов, заполнить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ.

Предоставляемые сервисы и возможности дистанционного взаимодействия позволяют налогоплательщикам получать необходимые услуги и информацию от налоговых органов, минуя личное присутствие и экономя время и усилия.

### **Индивидуальные предприниматели теперь могут направить некоторые документы в налоговую без КЭП**

С 1 октября в Личном кабинете индивидуального предпринимателя можно подать уведомление об исчисленных суммах и заявление на зачет в счет исполнения предстоящей обязанности, подписав документы невалифицированной электронной подписью (НЭП).

Такое право появилось благодаря изменениям, внесенным Федеральным законом от 31.07.2023 № 389-ФЗ в статьи 58 и 78 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для отправки документов нужно ввести пароль к сертификату НЭП и нажать кнопку «Подписать и отправить». Получить НЭП может зарегистрированный пользователь Личного кабинета физического лица через раздел «Электронная подпись».

Раньше для отправки этих документов применялась только квалифицированная электронная подпись (КЭП).

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы  
№7 по Оренбургской области

**ЗАПЛАТИТЕ  
ИМУЩЕСТВЕННЫЕ  
НАЛОГИ**

НЕ ПОЗДНЕЕ  
**1**  
ДЕКАБРЯ

ЗЕМЛЯ  
ТРАНСПОРТ  
ИМУЩЕСТВО  
НДФЛ

Налоговые уведомления в личном кабинете налогоплательщика [nalog.gov.ru](http://nalog.gov.ru)

Основана в 1999 году Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Оренбургскому району Оренбургской области.

Председатель редакционного совета О.Е. Аникин

Ответственный секретарь редакционного совета И.В.Шлеина

Члены редакционного совета: О.Ю.Назина

Адрес редакции: 460018, г. Оренбург, ул. Орлова, 133. Тел. 72-95-73, 72-23-81  
Отпечатано в Межрайонной ИФНС России №7 по Оренбургской области г. Оренбург. Тираж 250 экз. 12.10.2023